

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego

Zamawiający:

SZKOŁA POLICJI W PILE
PLAC STASZICA 7
64-920 PIŁA

Prowadzący postępowanie: Wydział Zaopatrzenia Szkoły Policji w Pile

Dane teleadresowe:

sekretariat@sppila.policja.gov.pl
zaopatrzenia@sppila.policja.gov.pl

Centrala: 67 352 2555
Faks: 67 352 2599
Faks Wydziału
zaopatrzenia 67 352 23 24

UWAGA – Przesyłanie wszelkich informacji, oświadczeń, zaświadczeń drogą faksową lub drogą elektroniczną do Wydziału Zaopatrzenia może odbywać się tylko w dniach roboczych od poniedziałku do czwartku w godzinach 7³⁰-15³⁰, w piątki od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ na numer 67 352 23 24.

TRYB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.
2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 1.
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.
4. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ, zastosowanie mają przepisy Pzp.
6. Zamawiający w prowadzonym postępowaniu wybierze najkorzystniejszą ofertę przy wykorzystaniu „procedury odwróconej” (zgodnie z art. 24 aa ustawy). W pierwszej kolejności dokonana zostanie ocena ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ. Wówczas wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uzyskała najwyższą liczbę punktów) zbada, czy Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ I - Opis przedmiotu zamówienia

1. *Przedmiotem zamówienia jest: „Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Pile”.
45000000-7, 45300000-0.*

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1.

Dodatkowo

- Zamawiający wymaga, aby gwarancja na wykonane zamówienie wynosiła **minimum 3 lata** licząc od dnia odbioru końcowego oraz Zamawiający wymaga aby udzielona gwarancja na zamontowany sprzęt była wystawiona na okres równy gwarancji producenta, przy czym okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące.
- Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania technologii /systemu/ materiałów równoważnych. Wykazanie równoważności technologii, systemów materiałów (zgodnie z art. 30 ust.5 ustawy PZP) spoczywa na Wykonawcy. W przypadku zaoferowania technologii /systemu/ materiałów równoważnych Wykonawca musi wraz z formularzem ofertowym i kosztorysem przedstawić oferowaną technologię/system, materiały, z określeniem typu zastosowanych technologii /systemu/ materiałów oraz dołączyć materiały dokumentujące parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikało będzie, że są one w pełni równoważne do technologii /systemu/ materiałów wskazanych w dokumentacji. Zaproponowane systemy i materiały równoważne powinny posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie, oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji.

PODWYKONAWCY

Zamawiający dopuszcza podwykonawców. W przypadku gdy Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców Zamawiający żąda wskazania części zamówienia, które zamierza im powierzyć oraz podania nazw firm, dane kontaktowe podwykonawców (załącznik nr 3 do SIWZ). Zapisy dotyczące podwykonawców znajdują się w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę, w takiej sytuacji:
 - a) **Wykonawca** zobowiązuje się, że wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót wymienionych w kosztorysie będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1666 z późn. zm.);
 - b) **Wykonawca**, najpóźniej **na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji Umowy**, jest zobowiązany do złożenia Wykazu osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. **Zamawiający** nie dopuści **Wykonawcy** do realizacji zamówienia do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane, jako opóźnienie z winy **Wykonawcy**.
2. W przypadku, gdy **Wykonawca** będzie realizował zamówienie przy udziale podwykonawców, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania **Zamawiającemu**, najpóźniej **na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji robót** przez podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie na rzecz podwykonawcy, wraz z oświadczeniem podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.
3. Oświadczenie, o którym mowa w punktach 4b oraz 5, powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub podwykonawcy.
4. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w punktach 4b oraz 5, **Wykonawca** zobowiązany jest do przedłożenia **Zamawiającemu** zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 5 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 2 oraz 3 nie wymaga aneksu do umowy.
5. Każdorazowo na żądanie **Zamawiającego**, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, nie krótszym **niż 3 dni robocze**, **Wykonawca** zobowiązuje się przedłożyć do wglądu:
 - a) kopie umów o pracę zawartych przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania prac określonych w punkcie 4. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczoną przez **Wykonawcę** za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę (**Wykonawcę** lub podwykonawcę) do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

6. Niezłożenie przez **Wykonawcę** w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie dokumentów, o którym mowa punkcie 5, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Obowiązek zatrudnienia osób bezrobotnych

1. **Wykonawca** przy realizacji zamówienia zobowiązuje się zatrudnić co najmniej **2 osoby bezrobotne** na podstawie skierowania powiatowego urzędu pracy zgodnie z ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnego do pracodawcy wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE, w którym wykonawca ma miejsce zamieszkania albo siedzibę.
2. Realizacja wskazanego w ust. 1 zobowiązania może obejmować również zatrudnienie wskazanych tam osób przez podwykonawców.
3. Zatrudnienie bezrobotnych przy realizacji przedmiotu zamówienia powinno trwać przez cały okres realizacji Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez bezrobotnego lub przez pracodawcę przed zakończeniem ww. okresu **Wykonawca** lub podwykonawca winien zatrudnić na to miejsce innego bezrobotnego.
4. **Wykonawca** najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji Umowy, jest zobowiązany przedstawić **Zamawiającemu** zgłoszenia ofert pracy przedstawione powiatowemu urzędowi pracy przez **Wykonawcę** lub **Podwykonawcę**.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** do wglądu, opis skierowania bezrobotnych przez powiatowy urząd pracy do pracodawcy oraz zanimizowane, zgodnie z § 18 ust. 5 pkt 1 Umowy, umowy o pracę.
6. Jeżeli **Wykonawca** lub podwykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast ww. dokumentów, przedstawia: zgłoszenie ofert pracy przedstawione odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w kraju pochodzenia wykonawcy lub kraju, w którym **Wykonawca** lub podwykonawca ma swoją siedzibę, opis wystawionego przez ten organ dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy oraz zanimizowaną, zgodnie z § 18 ust. 5 pkt 1 Umowy, umowę o pracę.
7. Każdorazowo na żądanie **Zamawiającego**, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, nie krótszym niż 3 dni robocze, **Wykonawca** zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dokumentację zatrudnienia skierowanych bezrobotnych.
8. Z obowiązków dotyczących zatrudnienia bezrobotnych **Wykonawca** może zwolnić się, jeżeli wykaze, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy powiatowemu urzędowi pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie.
9. Za przyczynę nieleżącą po stronie **Wykonawcy** uznany będzie w szczególności brak na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji, osób bezrobotnych zdolnych do wykonania zamówienia. **Zamawiający** może zobowiązać **Wykonawcę** do przedłożenia zaświadczenia właściwego organu dokumentującego powyższe okoliczności.

ROZDZIAŁ II - Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: **50 dni od daty zawarcia umowy.**

Rozliczenie nastąpi jednorazowo po wykonaniu przedmiotu zamówienia. Szczegółowe warunki płatności określone zostały w Istotnych postanowieniach umowy – załącznik nr 4.

ROZDZIAŁ III - Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1.1 Nie podlegają wykluczeniu z postępowanie na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp.

1.2 Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności:

a) **technicznej**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał **jedno zamówienie** z zakresu remontu pomieszczeń biurowych lub dydaktycznych o powierzchni użytkowej **minimum 130 m²**, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

b) **zawodowej:**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje:

- co najmniej jedną osobą posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane **w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;**

Na potwierdzenie spełniania warunku w zakresie zdolności technicznej Zamawiający żąda:

- a) na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – dołączenia do oferty oświadczenia o spełnieniu tego warunku – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ;
- b) na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp – przedstawienia przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego, *wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.* Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie określonym powyżej.

Na potwierdzenie spełniania warunku w zakresie zdolności zawodowej Zamawiający żąda::

- a) na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – dołączenia do oferty oświadczenia o spełnieniu tego warunku – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ;
- b) na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp – przedstawienia przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego, *wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie wskazanym powyżej.* Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie określonym powyżej. Wykaz powinien zostać złożony w formie zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Zgodnie z art. 22a ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca może w celu potwierdzenia

spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

4. Zgodnie z art. 22a ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający oceni czy udostępniane przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz będzie badał czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13 – 22 i ust. 5 pkt. 1.
5. Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów jeśli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń w formie spełnia, nie spełnia. Wykonawca niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony zgodnie z art. 24 ust. 1 i/lub ust. 5 pkt. 1, ustawy Pzp.
7. Aktualność dokumentów składanych do oferty, a określonych w SIWZ:

Za aktualny zostanie uznany zarówno dokument wystawiony odpowiednio nie wcześniej niż 3 m-ce i 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert, jak również dokument wystawiony w okresie wcześniejszym, jeżeli istnienie określonych w nim okoliczności potwierdzone zostanie przez właściwy organ w wymaganym terminie.

ROZDZIAŁ IV - Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty następujące dokumenty:

1. *Formularz ofertowy wypełniony zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.*
2. *Oświadczenie wymagane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, złożone na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz aktualne na dzień składania ofert.*
3. *Oświadczenie, Wykonawcy o udzieleniu gwarancji na wykonane roboty, złożone na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ lub na odrębnym dokumencie. W przypadku nie podania okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane Zamawiający uzna, iż Wykonawca udziela gwarancji minimalnej tj. 36 miesięcy.*
4. *Oświadczenie Wykonawcy czy powierza podwykonawcy/com wykonanie zamówienia. W przypadku powierzenia podwykonawcy/com wykonania zamówienia Wykonawca wskaże części jaki będzie realizował przy jego/ich udziale wraz z podaniem firm podwykonawców, którzy będą realizować ten zakres, złożone na załączniku nr 3 do SIWZ lub na odrębnym dokumencie.*
5. *Oświadczenie Wykonawcy, że zatrudni co najmniej na okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę osoby, wykonujące wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie oraz że wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane w wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, a także że wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, dostawców materiałów budowlanych, złożone na załączniku nr 2 do SIWZ - formularz ofertowy lub na odrębnym dokumencie.*
6. *Oświadczenie Wykonawcy, że zatrudni co najmniej 2 osoby bezrobotne złożone na załączniku nr 2 do SIWZ - formularz ofertowy lub na odrębnym dokumencie.*

UWAGA:

A.

- a) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest zamieścić informacje o tych podmiotach we wskazanym wyżej oświadczeniu.
- b) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku

istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zobowiązany jest do zamieszczenia informacji o podwykonawcach we wskazanym wyżej oświadczeniu.

- c) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wskazane wyżej oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

B.

1. Na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj:

- a) *wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie określonym w SIWZ. Wykaz powinien zostać złożony w formie zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.*
- b) *wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie wskazanym w Rozdziale III SIWZ wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie określonym w SIWZ. Wykaz powinien zostać złożony w formie zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.*
- c) *zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.*
- d) *zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.*
- e) *odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.*
- f) *Uproszczony kosztorys ofertowy.*

2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają przepisy zawarte w par. 7, 8, 9 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

3. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w

postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

4. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w punkcie od c – e.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w punkcie od c – 7 dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w lit. B, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
7. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w lit. B, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
8. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, każdy z podmiotów występujących w konsorcjum musi przedłożyć w ofercie dokumenty określone w rozdziale IV litera B punkt od c do e. Dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale IV punkt 1-6 mogą przedstawić łącznie.

UWAGA! Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji (zgodnie ze wzorem załącznika nr 6 do SIWZ), o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, do przekazania Zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt. 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Informację, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (informacja z otwarcia ofert) Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej niezwłocznie po otwarciu ofert.

1. DEFINICJE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Grupa kapitałowa – rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę. (zgodnie z art. 4 pkt. 14 Ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów)

Przedsiębiorcy – rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także: osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,

osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność gospodarczą w ramach wykonywania takiego zawodu,

osobę fizyczną, która posiada kontrolę w rozumieniu pkt. 4 (definicja poniżej), nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji.

związek przedsiębiorców (rozumie się przez to izby, zrzeszenia i inne organizacje zrzeszające przedsiębiorców, o których mowa w pkt. 1-4, jak również związki tych organizacji) – na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów. (zgodnie z art. 4 pkt. 1 Ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów)

Przejęciu kontroli – rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:

- dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,

- prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę. (zgodnie z art. 4 pkt. 4 Ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów).

ROZDZIAŁ V - Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone przez Wykonawcę w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie (doreczone pocztą lub osobiście) na adres: Szkoła Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Piła (art. 27 ustawy Prawo zamówień publicznych). Zamawiający w przypadku prośby o SIWZ oraz zapytań do ogłoszenia i SIWZ nie wymaga potwierdzenia pisemnego.

UWAGA: Zamawiający nie uzna za skuteczne uzupełnienia w wyznaczonym terminie oferty o brakujące dokumenty w przypadku przekazania tych dokumentów wyłącznie drogą elektroniczną lub faksową. Uzupełniane dokumenty muszą zostać przekazane w formie papierowej (oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem zgodnie ze wskazaniem na wezwaniu do uzupełnienia) do Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

3. Zamawiający przekazuje wszelkie pisma drogą faksową lub pocztą elektroniczną zgodnie z punktem 4. Wyjątek stanowi *informacja o wyborze oferty* – Zamawiający przekazuje *Informację o wyborze oferty* dostarczy drogą faksową lub pocztą elektroniczną zgodnie z punktem 4 oraz niezwłocznie potwierdza pocztą. Terminy wyznaczone przez Zamawiającego na dokonanie poszczególnych czynności przez Wykonawcę liczone są **od dnia przekazania pisma drogą faksową lub pocztą elektroniczną** zgodnie z pkt. 4.
4. Wykonawcy zobowiązani są do wskazania w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ numeru telefonu oraz numeru faksu lub adresu poczty elektronicznej, na który Zamawiający będzie przysyłał Wykonawcy wszelkie pisma przekazywane w ramach postępowania. Wykonawca wybiera faks albo pocztę elektroniczną według własnego uznania. W przypadku wpisania przez Wykonawcę zarówno numeru faksu jak i adresu poczty elektronicznej Zamawiający będzie przysyłał zeskanowane dokumenty pocztą elektroniczną.
5. W przypadku wyboru przez Wykonawcę poczty elektronicznej Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za odbieranie przekazywanej poczty. W przypadku zaniechania odebrania przekazanej poczty Wykonawca ponosi wszelkie wynikające z tego skutki. Zamawiający nie wymaga potwierdzenia otrzymania przekazywanego pisma drogą elektroniczną.
6. W przypadku wyboru przez Wykonawcę jako drogi otrzymywania pism nadawanych przez Zamawiającego drogą faksową Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sprawdzenie kompletności i czytelności otrzymania przesłanego pisma. Brak kompletności lub czytelności Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu telefonicznie na nr 67 352 21 11. Za dowód skutecznego przesłania pisma do Wykonawcy drogą faksową Zamawiający uznaje potwierdzenie przesłania faksowego „OK” na numer podany przez Wykonawcę na formularzu ofertowym i wykazany na potwierdzeniu faksowym. Zamawiający nie wymaga potwierdzenia otrzymania przekazywanego pisma drogą faksową.
7. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w przypadku zmiany numeru telefonu, faksu lub

adresu poczty elektronicznej, na który Zamawiający ma przysłać pisma. W przypadku nie dokonania powiadomienia Zamawiającego, przesłanie pisma na numer faksu lub adres poczty elektronicznej wskazany na formularzu ofertowym zgodnie z zasadami wskazanymi w niniejszym punkcie uważa się za skutecznie dokonane.

8. Przesyłanie wszelkich informacji, oświadczeń, zaświadczeń drogą faksową lub drogą elektroniczną do Zamawiającego może odbywać się tylko w dniach roboczych od poniedziałku do czwartku w godzinach 7³⁰-15³⁰, w piątki 7⁰⁰-15⁰⁰ na numer 67 352 23 22.
9. **UWAGA: W przypadku przesłania dokumentu po godzinie 15³⁰ lub w piątek po 15⁰⁰ w dniu roboczym spowoduje, iż zostanie on zarejestrowany u Zamawiającego jako złożony w następnym dniu roboczym. W przypadku przesłania dokumentu w dniu wolnym od pracy zostanie on zarejestrowany u Zamawiającego jako złożony w pierwszym następującym dniu roboczym.**
10. Wszelkie zapytania do treści ogłoszenia i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy przysłać na numer faksu 67 352 23 24 lub pocztą elektroniczną na adres zaopatrzenie@sppila.policja.gov.pl Wyjaśnienia nie będą udzielane telefonicznie.

ROZDZIAŁ VI - Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 4 500,00 zł (cztery tysiące pięćset złotych zero groszy).

Wadium należy wnieść jak niżej.

1. Wadium należy wnieść w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 ze zmianami.).
2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego tj. Szkoła Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Piła nr 72 1010 1469 0052 9413 9120 0000. Zaleca się umieszczenie dopisku „*Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Pile*”. Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie do dnia 01-06-2017 do godziny 10³⁰.
3. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie tj. najpóźniej w dniu 31-05-2017 r. o godzinie 10³⁰ znajdzie się na koncie Zamawiającego.

Uwaga: Wadium w pieniądzu wnosi się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego (art. 45 ust. 7 ustawy Pzp). Z przepisu tego wynika jednoznacznie obowiązek bezgotówkowego rozliczenia wadium w drodze przelewu bankowego. Przepis ten wyraźnie wyklucza dokonywanie wpłat gotówkowych na rachunek Zamawiającego i to niezależnie od tego, czy wpłata taka dokonywana byłaby w kasie banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, czy też zupełnie innego banku. Przepis mówi o przelewie, a więc operacji bezgotówkowej, a nie gotówkowej. Wniesienie wadium w formie gotówkowej na rachunek Zamawiającego jest niedopuszczalną formą zabezpieczenia oferty, co w konsekwencji skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. ("Analiza wyroków sądów okręgowych oraz analiza orzecznictwa zespołów arbitrów wydanych na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych" Urząd Zamówień Publicznych 2006). Taka interpretacja ma dodatkowe potwierdzenie w treści art. 63 ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2002 r. nr 72 poz.665). Powyższe ma odzwierciedlenie w wyroku Zespołu Arbitrów z 10.10.2005r. sygn. akt UZP/ZO/0-2788/05.

4. Wadium wnoszone w innej formie niż wskazana w pkt. 2 należy w oryginale załączyć do oferty i musi ono

obejmować cały okres związania ofertą. **Brak dokumentu w ofercie spowoduje odrzucenie oferty.**

5. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać „**Skarb Państwa – Komendant Szkoły Policji w Pile, Pl. Staszica 7, 64-920 Pila**”.
6. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
7. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści **nieodwołalne i bezwarunkowe** zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium.
8. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna w swej treści powinno określać warunki, których zaistnienie spowoduje powstanie po stronie wystawiającego gwarancję lub poręczenie obowiązku zapłaty. Określenie warunków może nastąpić poprzez opisanie sytuacji, w których wystawiający gwarancję lub poręczenie będzie zobowiązany do zapłaty lub odesłanie do przepisów prawa te warunki określających, czy też nawet w sposób lakoniczny, poprzez wskazanie, że wystawiający gwarancję lub poręczenie zapłaci na zasadach określonych w ustawie. Niemniej jednak wskazanie warunków musi być na tyle precyzyjne, aby nie budziło wątpliwości beneficjenta gwarancji lub poręczenia, co do możliwości zaspokojenia z gwarancji lub poręczenia.
9. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa.
10. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi w pozycji zobowiązanego (Wykonawcy) wskazywać wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie lub lidera konsorcjum jako działającego w imieniu wszystkich Wykonawców działających w konsorcjum.
11. Zamawiający zwraca lub zatrzymuje wadium na zasadach i warunkach opisanych w art. 46 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu zwrot nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, a wniesionego w innej formie – w kasie Zamawiającego lub przesłane pocztą listem poleconym.
13. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

ROZDZIAŁ VII - Termin związania oferta

Wykonawca związany jest złożoną ofertą przez okres 30 dni (zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp). Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (zgodnie z art. 85 ust. 1 i 5 ustawy Pzp) tzn. wyznaczony przez Zamawiającego ostateczny dzień składania ofert jest pierwszym dniem związania ofertą.

ROZDZIAŁ VIII - Opis sposobu przygotowania oferty

1. **Dokumenty, które wykonawcy muszą złożyć w ofercie:**
 - wypełniony formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.
 - wypełniony załącznik nr 3 do SIWZ, stanowiący oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w Rozdz. III pkt 1.1 SIWZ oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdz. III.

UWAGA:

- Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest zamieścić informacje o tych podmiotach we wskazanym wyżej oświadczeniu.
- Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zobowiązany jest do zamieszczenia informacji o podwykonawcach we wskazanym wyżej oświadczeniu.
- W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wskazane wyżej oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2. Terminy składania innych dokumentów niż wymienione w punkcie 1:

- **Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (zgodnie ze wzorem załącznika nr 8 do SIWZ), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

W przypadku złożenia ofert przez dwóch lub więcej Wykonawców, należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów wraz ze złożeniem oświadczenia, każdy z Wykonawców winien w załączeniu do złożonego oświadczenia przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- Pozostałe dokumenty, tj. wymienione w Rozdziale IV SIWZ Wykonawcy będą musieli złożyć na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym i w formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. „w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126)”.

3. Wszystkie dokumenty w złożonej ofercie oraz uzupełnione na żądanie Zamawiającego winny być opieczątowane pieczęcią imienną i podpisane, w przypadku braku pieczęćki imiennej osoby, podpis powinien zostać złożony w taki sposób, aby umożliwił identyfikację osoby uprawnionej i opieczątowane pieczęćkami firmowymi lub sporządzone na papierze firmowym. Nie dotyczy załączników składanych jako oryginały wystawione i podpisane przez uprawnione organy np. KRS, KRK, ZUS, US. Dokumenty wielostronicowe mogą być opieczątowane pieczęćką imienną i podpisane lub podpisane czytelnie przez osoby uprawnione i opieczątowane pieczęćkami firmowymi lub sporządzone na papierze firmowym i podpisane czytelnie przez osoby uprawnione na pierwszej lub ostatniej jego stronie. Dokumenty mogą być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. W przypadku składania dokumentów wydanych w języku innym niż język polski, dokumenty te są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
4. W przypadku podpisywania oferty przez osobę niewymienioną w dokumencie określonym w Rozdz. Rozdziale IV.B pkt 6. niezbędne jest w ofercie pełnomocnictwo dla osoby działającej w imieniu Wykonawcy w formie oryginału lub jego poświadczonej notarialnie kopii. Pełnomocnictwo w sposób jednoznaczny ma określać, do jakich czynności upoważniona jest osoba podpisująca ofertę.
5. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie (np. konsorcjum) o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy Pzp wynika obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie pełnomocnictwa w formie oryginału lub jego poświadczonej notarialnie kopii albo dołączenie do oferty umowy konsorcjalnej w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy Wykonawców w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

Uwaga: W przypadku spółki cywilnej, wspólnicy nie przedstawiają osobnego dokumentu zawierającego pełnomocnictwo, jednakże uprawnienia do reprezentacji spółki przysługujące każdemu ze wspólników ma wynikać z samej umowy spółki cywilnej dołączonej do oferty.

Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę (osobę uprawnioną).

6. Wszelkie dokumenty składane na papierze światłoczułym uznane zostaną za nieważne.

7. Zamawiający udzieli wszelkich odpowiedzi na zapytania związane z prowadzonym postępowaniem zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jeżeli zapytanie wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić zapytanie bez odpowiedzi.

8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może

- zmodyfikować treść dokumentu składającego się na SIWZ zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp.
9. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być stanowić oddzielną część oferty opisaną w następujący sposób „INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA” i włączone do oferty w dodatkowej zabezpieczonej kopercie.
 10. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, sam lub wspólnie np.: jako członek Konsorcjum firm.

ROZDZIAŁ IX - Wskazanie miejsca oraz terminu składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Oferta powinna być oznakowana w sposób następujący:

Szkoła Policji w Pile

64-920 Piła, Plac Staszica 7 < **Przedmiotem zamówienia jest „Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Pile”- nie otwierać przed 01-06-2016 r. godz. 11⁰⁰** > oraz na kopercie należy umieścić adres Wykonawcy.

Miejsce i termin składania ofert.

- 1) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w **Kancelarii Ogólnej Szkoły Policji w Pile**, w terminie do dnia **01-06-2017 r. do godziny 10³⁰** lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego: Szkoła Policji w Pile, 64-920 Piła, Plac Staszica 7 (liczy się data wpływu oferty).
- 2) Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia oraz numerem, jakim oznakowana została oferta.
- 3) Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ (art. 38 ust. 4 Pzp). Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią SIWZ i zostanie przekazane wszystkim wykonawcom jako wiążące.
- 4) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania na zasadach określonych w art. 84.

Miejsce i termin otwarcia ofert.

- 1) Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w **bibliotece Szkoły Policji w Pile Plac Staszica 7** w dniu **01-06-2017 o godz. 11⁰⁰**.
- 2) Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z ustawą;
 - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Otwarcie ofert jest jawne.

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp).

2. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach (zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy Pzp).
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach
4. Informacje, o których mowa w pkt. 2 i 3 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek (zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy Pzp).
5. Wykonawca lub osoba trzecia, która będzie chciał dokonać wglądu do złożonych ofert oraz protokołu, musi wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem.
6. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp).

Przez oczywistą omyłkę pisarską Zamawiający rozumie omyłkę widoczną bezsporną, nie budząc wątpliwości, polegającą na niezgodnym z zamierzonym, niewłaściwym bądź mylnym użyciu wyrazu lub jego pisowni, albo też opuszczeniu jakiegoś wyrazu. To każda niedokładność, która nasuwa się każdemu bez potrzeby przeprowadzania dodatkowych badań czy ustaleń (*np. szejszet zamiast sześćset, jednaście zamiast jedenaście*).
7. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych, dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Przez oczywistą omyłkę rachunkową Zamawiający rozumie omyłkę polegającą na nieprawidłowym sumowaniu, bądź nieprawidłowym wymnożeniu ilości przez cenę jednostkową.
8. Zamawiający poprawi inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp).
9. Przez inną omyłkę polegającą na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie powodujących istotnych zmian w treści oferty Zamawiający rozumie omyłki, których poprawienie nie ingeruje w sposób istotnych w treść oferty, tj., nie powodujące konieczności znaczącej ingerencji ze strony Zamawiającego w treść złożonej oferty lub nie dotyczy jej istotnych postanowień.
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert zgodnie z art. 26 ust. 4 oraz 87 ust. 1 ustawy Pzp.
11. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie wysłane zgodnie z rozdziałem V punkt 4 oraz pocztą niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty, po rozstrzygnięciu postępowania, a informacja o powyższym zostanie umieszczona na stronie internetowej www.pila.szkolapolicji.gov.pl oraz na tablicy ogłoszeń znajdującej się przy wejściu do budynku głównego Szkoły Policji w Pile przy Placu Staszica 7, zgodnie z art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ X - Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z niniejszą dokumentacją.
2. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług). (Prosi się również o uzupełnienie wartości netto zamówienia w formularzu ofertowym)
3. **Stawka VAT: 23%.**
4. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w sposób zgodny z załącznikiem nr 1.
5. **Podaną cenę uważa się są za cenę ryczałtową w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego (Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późniejszymi zmianami). Ten rodzaj wynagrodzenia**

określony w art. 632 brzmi następująco: "§ 1. Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażąca stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę."

6. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
7. Wynagrodzeniem ryczałtowym jest, zatem wynagrodzenie z góry określone wymienione w formularzu ofertowym, w oznaczonej kwocie za wykonanie całego dzieła. Całkowita wartość brutto stanowi absolutne, niepodlegające zmianie (lub choćby negocjacom) wynagrodzenie wykonawcy zamówienia. W przypadku nienależytego wykonania umowy, zerwania umowy bądź wypowiedzenia wartość robót pozostałych do wykonania przedmiotu umowy zostanie wyliczona w formie kosztorysu szczegółowego opartego na średnich stawkach robocizny i sprzętu oraz materiałów uzyskanych z informacji „Sekocenbud” za dany kwartał, w którym rozwiązano umowę. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i jej nieuwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie
8. Warunki dotyczące rozliczania się pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub podwykonawcą określone zostały w Istotnych postanowieniach umowy stanowiących integralny załącznik do SIWZ.
9. Oferty złożone przez Wykonawców zagranicznych, tzn. mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, muszą zawierać ceny netto.

ROZDZIAŁ XI - Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1. Kryteria oceny ofert:
 - Cena ofertowa brutto 90%
 - Wydłużony okres gwarancji – 10%

2. Ocena ofert:

Cena oferty - 90 %

$$A - \text{Ilość pkt} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto z ważnych ofert}}{\text{cena ofertowa brutto badanej oferty}} \times 90\% \text{ pkt.}$$

Cena najniższa z ważnych ofert uzyska maksymalną ilość punktów tj. 90. Pozostałe ważne oferty zostaną przeliczone wg powyższego wzoru.

Wydłużony okres gwarancji – 10% - GWARANCJA PODSTAWOWA – 3 LATA

- 3 LATA (36 miesięcy) = 0 punktów
- 4 LATA = 5 punktów
- 5 LAT = 10 punktów

Najdłuższy oferowany okres gwarancji uzyska maksymalną ilość punktów tj. 10. Pozostałe ważne oferty zostaną przyznane wg powyższego. W przypadku gdy Wykonawca nie poda okresu gwarancji Zamawiający uzna na podstawie złożonego oświadczenia w załączniku nr 2 do SIWZ – formularz ofertowy, że udziela minimalnego okresu gwarancji 3 lata.

„Standardy jakościowe”, o których mowa w art. 91 ust. 2a - Standardy jakościowe zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia, czyli w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Dokumenty te wskazują parametry wszystkich materiałów i urządzeń, które będą musiały być użyte do realizacji przedmiotu zamówienia jak również zasady wiedzy technicznej wymagane do wykonania robót. Uwzględniając także wszystkie elementy, które mają wpływ na koszty związane z eksploatacją oraz utylizacją przedmiotu zamówienia. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia są tak precyzyjne, że bez względu na fakt, kto będzie wykonawcą przedmiotu zamówienia jedyną różnicą będą zaoferowane ceny (tzn. przedmiot zamówienia jest zestandaryzowany identyczny, niezależnie od tego, który z wykonawców go wykona)”. W związku z powyższym Zamawiający jest upoważniony do zastosowania ceny jako jedynego kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej lub ceny jako jednego z kryteriów wyboru oferty o znaczeniu ponad 60%.

UWAGA: Zgodnie z art. 91 ust. 3a Prawa Zamówień Publicznych “ Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.”.

ROZDZIAŁ XII - Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zawarcie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Zgodnie z otrzymanym powiadomieniem Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie zaproszony do zawarcia umowy w siedzibie Zamawiającego tj. Szkoła Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Piła. Termin zawarcia umowy, zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych zostanie określony przy powiadomieniu. Powiadomienie zostanie przesłane faxem lub e-mailem na numer wskazany w ofercie.
3. Wykonawca jest zobligowany najpóźniej w dniu zawarcia umowy przekazać Zamawiającemu informację dotyczącą imienia i nazwiska osób oraz numer uprawnień, oświadczenia z kopiami uprawnień oraz zaświadczeniami o przynależności do Izby Budowlanej Inżynierów Budownictwa będą przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy szczegółowy kosztorys ofertowy.
5. W przypadku wyboru Wykonawcy będącego spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, którego wartość oferty przewyższa dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy do przedłożenia uchwały wspólników lub odpisu umowy spółki wyrażającej zgodę na zaciągnięcie zobowiązania (art. 230 Kodeksu Spółek Handlowych). Powyższe dotyczy również Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego.
6. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego przed zawarciem umowy konieczne jest przedłożenie umowy konsorcjum, która będzie regulować wzajemną współpracę Wykonawców, czyli zawierać postanowienia dotyczące m.in. realizacji poszczególnych części zamówienia, sposobu dokonywania rozliczeń. Zgodnie z treścią art. 141 ustawy Pzp Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Zasady solidarnej odpowiedzialności zostały uregulowane art. 366 § 1 Kodeksu cywilnego.

Umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie (konsorcjum) ma m.in.:

- upoważniać jednego z członków konsorcjum – Głównego Partnera – jako osobę prawną i reprezentującą go wskazaną osobę fizyczną, do występowania w imieniu każdego z pozostałych Partnerów we wszystkich sprawach związanych z umową,
- stwierdzać, że Partnerzy będą odpowiedzialni solidarnie za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji zamówienia,
- być zawarta na czas trwania umowy, aż do ostatecznego wygaśnięcia obowiązków i praw wobec Zamawiającego,
- być zawarta w formie pisemnej,
- określać zakres rzeczowo – finansowy każdego z członków konsorcjum.

ROZDZIAŁ XIII - WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA (ZNWU)

1. Zgodnie z projektem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca musi wnieść 100 % wartości zabezpieczenia.
Zabezpieczenie należy wnieść w formach określonych art. 148 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w pieniądzu, poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:
 - w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
3. Zamawiającego nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. Szczegółowe wymagania dotyczące ZNWU zawarte są w *Istotnych postanowieniach umowy załącznik nr 4 do SIWZ i są jej integralną częścią.*

ROZDZIAŁ - XIV - Istotne dla stron postanowienia umowy.

Istotne postanowienia umowy stanowią załącznik nr 4 do SIWZ i są jej integralną częścią.

ROZDZIAŁ XV - Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługuje odwołanie wobec czynności:
 - opisu sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia
 - odrzucenia oferty odwołującego
3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia — jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni — jeżeli zostały przesłane w inny sposób
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 2 i 3 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego

- certyfikatu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
 8. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopie odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej Zamawiającego, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
 9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
 10. Na czynności na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy PZP, Wykonawca może w terminie przewidzianym na wniesienie odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego lub zaniechaniu czynności do której jest on zobowiązany.

ROZDZIAŁ XVI - Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ XVII – Podwykonawcy

Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień niedopuszczonych przez Zamawiającego w istotnych postanowieniach umowy.

ROZDZIAŁ XVIII – UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Rozdział XIX - Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

ROZDZIAŁ XX - Oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ XXI - Adres poczty elektronicznej

zaopatrzenie@sppila.policja.gov.pl

ROZDZIAŁ XXII- Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Wszelkie rozliczenia będą dokonywane zgodnie z polskim systemem płatniczym.

ROZDZIAŁ XXIII - Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu za wyjątkiem przewidzianym w ustawie Pzp.

ROZDZIAŁ XXIII - Informacja o przewidywanych zaliczkach na poczet wykonania zamówienia

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zaliczek.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Druk – formularz oferty.
3. Druk – oświadczenia.
4. Istotne postanowienia umowy.
5. Wykaz robót
6. Wykaz osób.
7. Oświadczenie dot. grupy kapitałowej.
8. Przedmiar robót.

KOMENDANT
SZKOŁY POLICJI W PILE
w z.
ZASTĘPCA KOMENDANTA
SZKOŁY POLICJI W PILE

insp. Roman Grzycka

GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU ZAOPATRZENIA
SZKOŁY POLICJI W PILE

mgr inż. Jacek Jalms

SPECJALISTA
WYDZIAŁU ZAOPATRZENIA
SZKOŁY POLICJI W PILE

..... dnia

.....
pieczęć adresowa Wykonawcy

Wykonawca

Adres:

.....

(kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr lokalu)

Adres do korespondencji:

tel.

fax

adres e-mail

REGON

NIP

**SZKOŁA POLICJI W PILE
PLAC STASZICA 7, 64-920 PIŁA**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia dotyczącego przetargu nieograniczonego na: „*Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Pile*”.

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym ogłoszeniem o zamówieniu:

za kwotę: brutto

(słownie:.....brutto)

Wartość netto: zł

2. Oświadczam, że na wykonane roboty budowlane, udzielam **3/ 4 / 5 lat** gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie oraz udzielam gwarancji na okres równy gwarancji producenta na zamontowany sprzęt, przy czym oświadczam że okres ten nie będzie krótszy niż 24 miesiące od daty odbioru obiektu przez Zamawiającego.
3. Oświadczam, że zatrudnię co najmniej na okres realizacji zamówienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie.
4. Oświadczam, że zatrudnię co najmniej na okres realizacji zamówienia minimum 2 osoby bezrobotne. Zatrudnienie minimalnej liczby wskazanych osób będzie trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
5. Oświadczam(y), że zaoferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
6. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zamówienia i treścią istotnych postanowień umowy i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
7. Oświadczam, że zdobyłem konieczne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.
8. Oświadczam, że uważam się związany ofertą na czas wskazany w SIWZ.
9. Oświadczam, że w ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz 5-17 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
10. Wyrażam zgodę na udostępnianie danych osobowych zawartych w ofercie.

11. Wadium w wysokości zostało wniesione w formie
12. Wadium wniesione w formie przelewu należy zwrócić na konto nr
13. Wadium wniesione w innej formie należy zwrócić na adres

Składając ofertę informujemy Zamawiającego, że wybór będzie* / nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Jednocześnie ze złożonym oświadczeniem, podajemy nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazujemy ich wartość bez kwoty podatku"

.....
pieczęć i podpis lub czytelny osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

Zamawiający:

**SZKOŁA POLICJI W PIŁE
PLAC STASZICA 7, 64-920 PIŁA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Piłe”

OŚWIADCZENIE

składane do postępowania w trybie art. 25a ust. 1 pkt. ustawy Prawo zamówień publicznych

Działając w imieniu wykonawcy:

(w przypadku konsorcjum należy podać dane dotyczące lidera konsorcjum oraz członka/członków konsorcjum)

firma

siedziba.....

adres pocztowy do kontaktów.....

numer VAT, w przypadku jego braku numer REGON.....

e-mai/fax..... telefon kontaktowy

oraz ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na „*Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Piłe*”,
niniejszym oświadczam, że:

1. nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. spełniam warunki (zdolności technicznej lub zawodowej) udziału w postępowaniu

.....
podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:, w następującym zakresie: / nie polegam na zasobach innego podmiotu/ów.*

.....
podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że zakres objęty przedmiotem zamówienia wykonam w całości nakładem własnym/przy udziale podwykonawcy/ców, któremu/ym zamierzam powierzyć następujący zakres, nazwa Wykonawcy, adres, dane kontaktowe**):

.....
.....

Oświadczam, że w stosunku do wyżej wymienionego podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

Uwaga: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wskazane wyżej oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

.....
podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

** niepotrzebne skreślić

Uwaga: w przypadku braku skreślenia Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§

Przedmiot umowy

1. W wyniku rozstrzygniętego postępowania nr, **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy pn.: **Remont pomieszczeń dydaktycznych Szkoły Policji w Pile**, polegającego na:
 - a) remoncie łazienki na parterze;
 - b) remoncie pomieszczeń dydaktycznych na I Pietrze;
 - c) wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej;
 - d) wymianie instalacji elektrycznej,
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania robót i usług zgodnie zapisami SIWZ, Umową, obowiązującą technologią, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, Prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
3. Zakres i sposób wykonywania przedmiotu Umowy określają:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) Dokumentacja projektowa
rysunki inwentaryzacji, projekt pomieszczeń.
 - 3) Oferta Wykonawcy wraz ze szczegółowym kosztorysem ofertowym, stanowiące załącznik nr 2 do Umowy,
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3., w szczególności:
 1. robót budowlanych przewidzianych w projekcie pomieszczeń, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót;
 2. robót zamiennych w stosunku do robót przewidzianych w dokumentacji technicznej;
 3. robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z projektem pomieszczeń i z zasadami wiedzy technicznej, a nieuwzględnionych w projekcie pomieszczeń i kosztorysie ofertowym.
5. **Wykonawca** uznaje, że: przedmiar, Opisy wykonania poszczególnych pozycji przedmiaru są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

§

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy część obiektu przeznaczonego do remontu sporządzając protokół przekazania. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia protokolarnego przekazania obiektu.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w par. w nieprzekraczalnym terminie do

1. Zamawiający wyznacza w charakterze koordynatora:

- kom. Marcina Druszcza;
- pana mgr inż. Jacka Jahns

2. Wykonawca wyznacza do kontaktu:

.....,

W przypadku konieczności wprowadzenia zmian personalnych odnośnie osób wymienionych w ust. 1 i 2 strony poinformują pisemnie o mających nastąpić zmianach w terminie 3 dni przed ich wprowadzeniem.

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) umożliwienia **Wykonawcy** dostępu do miejsc niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - b) Wskazania **Wykonawcy punktu poboru wody, energii elektrycznej**, miejsca na zaplecza budowy, oraz miejsca na czasowe składowanie materiałów z rozbiórek (miejsce na kontener, itp.).
 - c) dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy w terminie do **14 dni** od pisemnego zgłoszenia przez **Wykonawcę** gotowości odbioru, oraz przekazania kompletnej dokumentacji rozliczeniowej i powykonawczej.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi te normy;
 - b) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 ze zm.);
 - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.
 - d) Wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
3. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - a) **zabezpieczenia na własny koszt miejsc** objętych robotami budowlanymi celem umożliwienia funkcjonowania budynków w sposób ciągły, zgodny z przeznaczeniem;
 - b) oznakowania prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania;
 - c) zapewnienia ochrony mienia i zabezpieczenia p.poż. na realizowanych robotach oraz obiektach własnego zaplecza technicznego, jak i zapewnienia właściwych warunków BHP oraz niezbędnych urządzeń ochronnych na realizowanej inwestycji i stałej kontroli ich przestrzegania;
 - d) wykonania czynności porządkowych z chwilą zakończenia prac;
 - e) przygotowania po wykonaniu robót na własny koszt wszelkich wymaganych dokumentów, w tym dokumentacji powykonawczej oraz niezbędnych opinii, certyfikatów.
 - f) ubezpieczenia prac od odpowiedzialności cywilnej;
 - g) umożliwienie wstępu na teren robót organom nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
 - h) zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia pracowników posiadających niezbędne doświadczenie i uprawnienia zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz przepisami prawa;
 - i) zagospodarowanie w tym wywożenie na wysypisko, we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich zdemontowanych materiałów i urządzeń, które Zamawiający uzna za nie nadające się do odzysku lub sprzedaży;
 - j) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń (po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego) – na swój koszt.
4. **Wykonawca** z chwilą przejęcia miejsca wykonywania robót, ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników **Wykonawcy**.
5. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami oraz właściwe wykonanie robót, łącznie z zapewnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy od chwili jego przejęcia.
6. **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** pełną listę osób biorących udział w realizacji umowy i ich niezbędne dane, celem wystawienia przez **Zamawiającego** kart dostępu na teren siedziby **Zamawiającego**. Osoby biorące udział realizacji umowy zobowiązane są do posługiwania się przekazanymi przez **Zamawiającego** kartami dostępu.
7. **Wykonawca** ma obowiązek wyposażyć wszystkie osoby biorące udział w realizacji umowy w element umożliwiający natychmiastową identyfikację **Wykonawcy** (np. identyfikator, nadruk na ubraniu roboczym itp.). W przypadku realizacji zamówienia z udziałem Podwykonawców **Wykonawca** jest zobligowany do czytelnej identyfikacji umożliwiającej rozróżnienie pracowników **Wykonawcy** oraz Podwykonawców.
8. W przypadku wystąpienia na zadaniu dodatkowych robót budowlanych **Wykonawca** powiadomi niezwłocznie o powyższym fakcie koordynatora. Po dokonaniu pozytywnej kwalifikacji robót jako dodatkowe przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** uzgodni obmiar i załączy stosowna dokumentację fotograficzną w terminie 10 dni od ujawnienia zaistnienia dodatkowych robót budowlanych. Niezastosowanie się **Wykonawcy** do przedstawionej procedury dokumentowania występujących na zadaniu dodatkowych robót budowlanych, skutkuje odmową **Zamawiającego** uznania zasadności i kosztu tych robót. Roboty te zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym sporządzonym przez **Wykonawcę** na stawkach kalkulacyjnych przyjętych przez **Wykonawcę** w kosztorysie ofertowym.

9. **Wykonawca** zobowiązany jest w trakcie trwania robót budowlanych, we własnym zakresie zabezpieczyć pojemnik na składowanie odpadów.
10. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu ewentualnych napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego wszelkich obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w związku z realizacją Umowy.
11. Dokumentacja odbiorowa kompletowana będzie przez **Wykonawcę** sukcesywnie wraz z postępowaniem robót oraz Odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych Odbiorom częściowym oraz będzie udostępniona **Zamawiającemu** na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.
12. Do obowiązków **Wykonawcy** należy również opracowanie, aktualizacja i przekazanie **Zamawiającemu** do akceptacji i przechowywanie po zaakceptowaniu:
 - a) informacji o wytwarzanych odpadach,
 - b) wniosków o zatwierdzenie materiałów, dowodów dostaw materiałów,
 - c) dokumentacji odbiorowej w tym dokumentacji powykonawczej odzwierciedlającej i dokumentującej stan faktyczny wykonania robót.
13. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy z chwilą jego przejęcia, w tym ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy.
14. Do obowiązków **Wykonawcy**, poza innymi określonymi w niniejszej umowie, należy w szczególności:
 - a) w zakresie robót budowlanych, wykonanie czynności określonych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
 - b) zapewnienie stałej łączności telefonicznej Przedstawicieli **Wykonawcy** z Przedstawicielami **Zamawiającego**,
 - c) wykonywanie przedmiotu umowy w oparciu o wymagania określone w SIWZ,
 - d) kontrola jakości materiałów, robót i usług zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - e) przejęcie terenu robót,
 - f) zapewnienie nadzoru nad prowadzonymi robotami,
 - g) utrzymanie ładu i porządku w czasie wykonywania prac na terenie objętym przedmiotem Umowy, a po zakończeniu prac usunięcie poza teren ich wykonywania wszelkich urządzeń oraz pozostawienie całego terenu objętego przedmiotem Umowy czystego i nadającego się do użytkowania,
 - h) niezwłoczne informowanie **Zamawiającego** o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających z co najmniej 4-dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli **Wykonawca** nie poinformował o tych faktach **Zamawiającego**, na jego żądanie zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt,
 - i) niezwłoczne informowanie **Zamawiającego** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia prac,
 - j) niezwłoczne informowanie **Zamawiającego** o zaistniałych na terenie objętym zamówieniem kontrolach i wypadkach,
 - k) niezwłoczne udzielanie odpowiedzi na zgłoszone szkody
 - l) sporządzenia na żądanie **Zamawiającego** planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć,
 - m) angażowanie odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy i wyspecyfikowanych w Umowie, w celu dotrzymania terminów zakończenia inwestycji,
 - n) realizacja obowiązków związanych z uzyskaniem stanowiska organów określonego w art. 56 ust. 1 Prawa Budowlanego

§

1. Wszystkie materiały lub ich próbki (przed ich wbudowaniem) powinny być okazane **Zamawiającemu** lub inspektorowi nadzoru budowlanego w celu potwierdzenia, że są one zgodne, co do nazwy i właściwości.
2. Materiały dostarczone przez **Wykonawcę** powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. **Wykonawca** zobowiązany jest okazać w stosunku do użytych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3. Wszystkie materiały (po ich akceptacji) powinny być składowane w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Na każde żądanie **Zamawiającego lub koordynatora Wykonawcy** obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, że są one zgodne, co do nazwy i właściwości.
5. **Wykonawca** jest zobowiązany do informowania koordynatora o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany na swój koszt i ryzyko do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego,
6. **Wykonawca** zapewnia potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie **Zamawiającego** jakości robót wykonanych na terenie budowy.
7. Badania, o których mowa wyżej będą realizowane przez **Wykonawcę** na jego koszt.
8. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia informacji oraz udzielania pisemnych uwag z zakresu realizacji przedmiotu umowy.
9. **Wykonawca** na każde żądanie Zamawiającego sporządzi pisemne sprawozdanie z rzeczywistego stanu zaawansowania wykonywanych prac pod kątem zgodności z „przedmiotem umowy” oraz jakości i estetyki realizowanych prac.

§

1. Wartość umowy NETTO (nie podlegająca waloryzacji) za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: (słownie:). Wartość umowy BRUTTO: zł (słownie:
2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe**. Powyższe wynagrodzenie obejmuje kompleksowe wykonanie zakresu rzeczowego, jak i również wszelkich robót i czynności limitujących odbiór końcowy przedmiotu niezależnie od tego, czy były one przewidziane na dzień złożenia oferty i jest niezmiennie do końca realizacji przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w złotych polskich.
4. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury **przez Wykonawcę**.
5. Warunkiem dokonania płatności wynagrodzenia jest odbiór końcowy przedmiotu umowy, dokonany przez Komisję powołaną Decyzją Komendanta Szkoły z udziałem przedstawicieli **Wykonawcy**.
6. Za nieterminową zapłatę **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami w wysokości ustawowej.

§

1. Wykonawca w przypadku korzystania przy realizacji przedmiotu umowy z podwykonawców, zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami:
 - w zakresie
 - w zakresie
2. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne.
3. Wykonawca, lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, o którym mowa w ust. 1, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, lub podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zgłasza na piśmie zastrzeżenia do projektu umowy z podwykonawcą i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia w przypadkach;
 - niespełnienia wymagań określonych w SIWZ
 - ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż określony w ust. 4.

7. Wykonawca, lub podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Wykonawca, lub podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000,00 zł.
9. W przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie, o której mowa w ust. 9 jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje, poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 3- 9 stosuje się do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

§

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców, a wraz z fakturą za wykonane roboty przedstawić Zamawiającemu kserokopię potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.
2. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wobec których Zamawiający nie wyraził sprzeciwu, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, lub podwykonawcę niniejszego zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 2. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 2, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
9. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców i żądania przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.

§

1. W przypadku korzystania przez **Wykonawcę** z podwykonawcy, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do powierzenia prac jedynie podwykonawcom posiadającym niezbędne uprawnienia do wykonywania określonych prac. W przypadku wątpliwości **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do potwierdzenia posiadania uprawnień przez podwykonawcę.
2. Wykonywanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie robót zleconych podwykonawcy.
3. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada potencjał techniczno-ekonomiczny i kadre techniczną w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo roboty objęte umową.

§

1. **Wykonawca** wnosi Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości zł (słownie:) tj. **10%** wartości ofertowej brutto w formie i na warunkach określonych w art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. **Zamawiający** zwraca Zabezpieczenie zgodnie z art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 70% ZNWU - w terminie 30 dni od dnia uznania należytego wykonania robót,
 - 30% ZNWU –nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

§

1. **Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na warunkach i zasadach określonych w załączniku nr do niniejszej umowy.**
2. **Zamawiającemu** przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Okres odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczynają się od daty odbioru końcowego.
4. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
5. W razie udokumentowanego przypadku wykonywania robót:
 - niezgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie;
 - zastosowania do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów niezgodnych z postanowieniami niniejszej umowy

Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu **Wykonawcy** do:

- a. usunięcia usterek,
 - b. ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
 - c. zastosowania materiałów zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy,
- w przypadku nie zrealizowania powyższych czynności może wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym umowę w terminie 7 dni . W takim przypadku uznaje się, że **Zamawiający** wypowiedział umowę z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
6. Strony zgodnie ustalają, że termin podjęcia czynności związanych z realizacją zobowiązań wynikających z pkt 5 a, b, c, nie będzie dłuższy niż 7 dni od momentu ich zgłoszenia.
 7. W przypadku wypowiedzenia przez **Zamawiającego** umowy, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za wykonane do dnia wypowiedzenia umowy prace.

§

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony będą stosować kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości **0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia**;
 - 2) za opóźnienie w realizacji części przedmiotu umowy, o którym mowa w § ust. 4 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu błędów stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości **0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia**, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych błędów;
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom skutkujące dokonaniem przez **Zamawiającego** bezpośredniej zapłaty podwykonawcom każdorazowo 0,5% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto;

- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,5% **wynagrodzenia umownego brutto** ;
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – każdorazowo 0,5% **wynagrodzenia umownego brutto**;
 - 8) wprowadzenia na teren budowy dalszego podwykonawcy - każdorazowo 0,5% **wynagrodzenia umownego brutto**;
 - 9) braku odpowiedniej identyfikacji pracownika **Wykonawcy** lub podwykonawcy lub wejścia na teren budowy pracownika nieposiadającego wystawionej przez **Zamawiającego** karty dostępu – każdorazowo 100,00 zł;
 - 10) ujawnienia wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy przez podmiot inny niż **Wykonawca** lub zaakceptowany przez **Zamawiającego** podwykonawca – każdorazowo 0,5%;
 - 11) ujawnienia wykonywania przez podwykonawcę prac w zakresie innym niż wskazany w § i lub zaakceptowanym przez **Zamawiającego** zgodnie z – każdorazowo 0,5%;
 - 12) niedopełnienia wymogu zatrudniania osób, które będą realizować zamówienie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez **Zamawiającego** niedopełnienia przez **Wykonawcę** wymogu zatrudniania osób świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak nałożona może być wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym w stosunku do tej samej osoby;
 - 13) niedopełnienia wymogu zatrudniania, przy realizacji zamówienia wymaganej przez **Zamawiającego** liczby osób bezrobotnych– w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez **Zamawiającego** niedopełnienia przez **Wykonawcę** wymogu zatrudniania tych osób) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia – za każdego niezatrudnionego bezrobotnego poniżej liczby wymaganej przez **Zamawiającego**, chyba że wykonawca okoliczności, o których mowa w §
 - 14) nie stosowanie się do systemu kontroli dostępu - każdorazowo kwota 100,00 zł;
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości wypowiedzenia umowy przez **Wykonawcę**.
 3. W przypadku jej wypowiedzenia **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości 30% wartości brutto umowy.
 4. Kary określone w pkt 1 podlegają łączeniu.
 5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar w umowie na zasadach ogólnych.
 6. **Zamawiający** może odstąpić od umowy, gdy:
 - a. **Wykonawca** zwleka z rozpoczęciem lub ukończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby go ukończył w umownym terminie.
 - b. **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami i normami.

§

1. **Wykonawca** zobowiązuje się, że wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót wymienionych w kosztorysie będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1666 z późn. zm.).
2. **Wykonawca**, najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji Umowy, jest zobowiązany do złożenia Wykazu osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. **Zamawiający** nie dopuści **Wykonawcy** do realizacji zamówienia do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane, jako opóźnienie z winy **Wykonawcy**.
3. W przypadku, gdy **Wykonawca** będzie realizował zamówienie przy udziale podwykonawców, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania **Zamawiającemu**, najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji robót przez podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie na rzecz podwykonawcy, wraz z oświadczeniem podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.
4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 oraz 3, powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem

- czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub podwykonawcy.
5. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w ust. 2 oraz 3, **Wykonawca** zobowiązany jest do przedłożenia **Zamawiającemu** zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 5 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 2 oraz 3 nie wymaga aneksu do umowy.
 6. Każdorazowo na żądanie **Zamawiającego**, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, nie krótszym niż 3 dni robocze, **Wykonawca** zobowiązuje się przedłożyć do wglądu:
 - 1) kopie umów o pracę zawartych przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania prac określonych w ust. 1. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) poświadczoną przez **Wykonawcę** za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę (**Wykonawcę** lub podwykonawcę) do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
 7. Niezłożenie przez **Wykonawcę** w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie dokumentów, o których mowa w § umowy, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§

1. **Wykonawca** przy realizacji zamówienia zobowiązuje się zatrudnić co najmniej 2 osoby bezrobotne na podstawie skierowania powiatowego urzędu pracy zgodnie z ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnego do pracodawcy wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE, w którym wykonawca ma miejsce zamieszkania albo siedzibę.
2. Realizacja wskazanego w ust. 1 zobowiązania może obejmować również zatrudnienie wskazanych tam osób przez podwykonawców.
3. Zatrudnienie bezrobotnych przy realizacji przedmiotu zamówienia powinno trwać przez cały okres realizacji Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez bezrobotnego lub przez pracodawcę przed zakończeniem ww. okresu **Wykonawca** lub podwykonawca winien zatrudnić na to miejsce innego bezrobotnego.
4. **Wykonawca** najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji Umowy, jest zobowiązany przedstawić **Zamawiającemu** zgłoszenia ofert pracy przedstawione powiatowemu urzędowi pracy przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** do wglądu, opis skierowania bezrobotnych przez powiatowy urząd pracy do pracodawcy oraz zanonimizowane, zgodnie z § Umowy, umowy o pracę.
6. Jeżeli **Wykonawca** lub podwykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast ww. dokumentów, przedstawia: zgłoszenie ofert pracy przedstawione odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w kraju pochodzenia wykonawcy lub kraju, w którym **Wykonawca** lub podwykonawca ma swoją siedzibę, opis wystawionego przez ten organ dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy oraz zanonimizowaną, zgodnie z § Umowy, umowę o pracę.

7. Każdorazowo na żądanie **Zamawiającego**, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, nie krótszym niż 3 dni robocze, **Wykonawca** zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dokumentację zatrudnienia skierowanych bezrobotnych.
8. Z obowiązków dotyczących zatrudnienia bezrobotnych **Wykonawca** może zwolnić się, jeżeli wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy powiatowemu urzędowi pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie.
9. Za przyczynę nieleżącą po stronie **Wykonawcy** uznany będzie w szczególności brak na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji, osób bezrobotnych zdolnych do wykonania zamówienia. **Zamawiający** może zobowiązać **Wykonawcę** do przedłożenia zaświadczenia właściwego organu dokumentującego powyższe okoliczności.

§

1. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy mogą nastąpić jeżeli w trakcie wykonywania robót zaistnieją jakiegokolwiek przyczyny niezależne od **Wykonawcy**, ze względu na które termin zakończenia robót nie może być dotrzymany oraz pod warunkiem, że **Wykonawca** niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie **Zamawiającego** pod rygorem utraty prawa powoływania się na owe okoliczności w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót.
2. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy mogą nastąpić na skutek okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego**, w szczególności:
 - a. wstrzymania robót przez **Zamawiającego**, z wyłączeniem przypadku gdy wstrzymanie nastąpiło z winy **Wykonawcy**;
 - b. konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.
3. Zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy mogą nastąpić na skutek innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy** skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.
4. **W ramach realizacji niniejszej umowy dopuszcza się aneksowanie niniejszej umowy zgodnie z zapisami zawartymi art. 144 ustawy Pzp. tj. po spełnieniu przesłanek zawartych w tym przepisie.**
5. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania okoliczności wymienionych wyżej.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

§

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, oraz Ustawy Pzp.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiany umowy w czasie jej trwania następować będą aneksem do umowy w formie pisemnej.
4. Przed skierowaniem sprawy do sądu strony przewidują możliwość polubownego załatwienia sprawy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**WYKAZ ROBÓT WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH
PIĘCIU LAT A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY -
W TYM OKRESIE**

L.P.	Nazwa ZAMÓWIENIA	Wartość	Czas realizacji		Nazwa adres Zamawiającego	Zakres ROBÓT
			początek (dd.mm.rr)	zakończenie (dd.mm.rr)		
Wykonane jedno zamówienie z zakresu remontu pomieszczeń biurowych lub dydaktycznych o powierzchni użytkowej minimum 130 m ² , wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.						

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

.....

miejsce, data

.....

imię, nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

.....
(pieczęć firmowa oferenta/nazwa, adres)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Dane osoby/osób posiadających uprawnienia budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych, ściśle określonych w przedmiocie zamówienia wraz z informacją o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

1. Imię, nazwisko:

.....
.....

Kwalifikacje/uprawnienia:

Ww. osoba posiada wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

TAK - NIE*

.....
.....
.....

.....
(nr uprawnień budowlanych, data wydania decyzji, organ wydający uprawnienia, zakres uprawnień oraz informacja o członkostwie w izbie samorządu zawodowego numer, data ważności zaświadczenia*)

Informacja o podstawie do dysponowania ww. osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie):.....

.....

*) informacje dot. zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzające, że osoba ta jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie musi być ważne przez cały okres realizacji zadania, w przypadku gdy zaświadczenie straci swoją aktualność w trakcie realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć aktualne zaświadczenie w trakcie realizacji.

.....
pieczęć i podpis lub czytelny podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

